

Тарифы оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, а также по управлению МКД

Наименование работ (услуг)	жилые помещения (руб/м2, ежемесячно без НДС)	нежилые помещения (руб/м2, ежемесячно без НДС)
1. Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,01	0,00
2. Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	0,44	0,44
3. Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	4,54	4,31
4. Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД	3,91	0,00
5. Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	1,22	0,00
6. Работы по содержанию и ППР систем вентиляции, входящих в состав общего имущества МКД	0,36	0,00
7. Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,95	1,95
8. Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, дератизация, дезинсекция	0,25	0,25
9. Работы по уборке и содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД (включая механизированную уборку снега)	3,17	3,17
10. Услуги (работы), связанные с достижением целей управления многоквартирным домом	3,52	3,52
11. Работы по содержанию детских, спортивных площадок и их элементов (песочниц, качелей, горок и другого игрового и спортивного оборудования), расположенных на придомовой территории	0,20	0,00
12. Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации на утилизацию	0,16	0,16
13. Содержание мусоропровода	0,00*	0,00
14. Содержание площадки под контейнерами ТБО	1,00**	0,00
Итого	24,73	13,80
15. Содержание архитектурно-художественной подсветки на фасаде	0,70	0,70
16. Содержание и эксплуатация системы контроля доступа в МКД (домофон, видеонаблюдение, услуги службы консьержа)	5,82	0,00
17. Вывоз ТБО	2,54	0,00
Всего:	33,79	14,50

* - тариф на содержание мусоропровода в размере 2,66 руб. с кв.м. площади жилого помещения применяется к жилым помещениям с 01.01.2017г, согласно решения собственника от 07.09.2015 г. №3.

** - содержание площадки под контейнерами ТБО применяется к жилым помещениям по 31.12.2016 г.

Собственник: ООО "УК "Центр-Менеджмент" Д.У.
ЗПИФ недвижимости "СПС Югория"

Грачева И.П., генеральный директор

Управляющая организация: ООО "СибЖилСтрой №1"

