

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : ул.Волгоградская , дом 7/1

г.Белебей

«_26_» марта_2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Белебей, ул. Волгоградская, дом 7/1 , именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице А.Ф.Ханов, являющегося собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Салихова К.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем :

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6 от 01.04.2015г. услуги и выполненные за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД , расположенному по адресу : ул. Волгоградская , дом 7/1 :

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость оказанной работы за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	2,43руб./кв.м.	78704,28
2. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно	Кв.м.	3,61руб./кв.м.	117163,8
3. Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) , оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	9,12руб./кв.м.	296134,92

многоквартирном доме				
4. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	ежегодно	Кв.м	0,22руб./кв.м.	7281,48
5. Текущий ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, общего имущества жилого дома	По мере необходимости	Кв.м.	6,87руб./кв.м.	222853,67
6. Уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	Кв.м.	1,45руб./кв.м.	47040
7. Холодная вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,15руб./кв.м.	4947,06
8. Водоотведение, потребляемое на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,19руб./кв.м.	6337,06
9. Электроэнергия, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	1,35руб./кв.м.	43957,69
10. Горячая вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,84руб./кв.м.	27465,69

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 887031,57 (восемьсот восемьдесят семь тысяч тридцать один руб. 57 коп.), в том числе коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества 82707,50 (восемьдесят две тысячи семьсот семь руб. 50 коп.) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель : Генеральный директор

ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей»

Салихов К.В.

Заказчик :

А.Ф. Хайбуллин