

Отчет об исполнении ООО УК "Город" договора управления МКД за 2018г

Адрес МКД		Московский д. 10
Площадь жилых и нежилых помещений	кв.м.	5 177,10
		за год
Всего получено денежных средств	руб.	838 758,90
Начислено за услуги по содержанию и ремонта жилого помещения в т.ч	руб.	823 158,90
Прочие доходы	руб.	15 600,00
<i>Перечень выполненных работ (оказанных услуг) по содержанию жилого помещения за отчетный период</i>		
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов и систем инженерно технического обеспечения, входящих в состав имущества МКД всего, в т.ч.	руб.	164 336,86
Обслуживание электрооборудования и электросетей	руб.	20 472,24
Содержание конструктивных элементов	руб.	34 946,76
Обслуживание инженерно-технических систем	руб.	63 339,49
Затраты на аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	31 062,60
Затраты на обслуживание общедомовых приборов учета	руб.	14 515,77
Уборка и санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории в т.ч	руб.	280 172,70
Затраты на уборку придомовой территории и МОП.	руб.	203 112,00
материалы и услуги трактора	руб.	30 466,80
Вывоз ТКО	руб.	46 593,90
Расходы на управление многоквартирным домом, расходы на расчет и прием платежей в т.ч	руб.	420 105,95
Управленческие расходы	руб.	298 395,84
Канцтовары и программное обеспечение	руб.	17 903,75
Интернет и связь	руб.	6 574,92
Банковские услуг, налоги, страховки и госпошлины	руб.	46 029,93
Аренда офиса	руб.	51 201,52
Общие затраты по подрядчикам в т.ч	руб.	3 289,90
Обслуживание лифтов	руб.	0,00
Обслуживание ВДГО	руб.	0,00
Дератизация и дезинсекция	руб.	1 294,90
Обслуживание и проверка вентканалов	руб.	1 995,00
Общие затраты ремонту МОП, в т.ч	руб.	111 270,00
Ремонт кровли	руб.	96 770,00
Установка урн	руб.	7 500,00
Кадастровые работы по выносу границ земельного участка дома	руб.	7 000,00
Итого годовая стоимость выполненных работ (услуг)	руб.	979 175,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ за 2018г	руб.	-140 416,52
Сумма денежных средств по ремонту на 01.01.2018г.	руб.	52 965,28
Остаток денежных средств на 31.12.2018	руб.	-87 451,24

Директор

Филиппова И.В.

Исп. Иванова Г.И.

