

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : ул.им. В.И.Ленина, , дом 44**

г.Белебей

«\_26\_» февраля\_2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Белебей, ул.им.В.И.Ленина, д. 44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Гузьян Александр Терентьевич являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Салихова К.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем :

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 55 от 01.04.2015г. услуги и выполненные за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД , расположенному по адресу : ул. им.В.И.Ленина, д. 44 :

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость оказанной работы за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	2,61руб./кв.м.	46632,35
2. Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно	Кв.м.	3,92руб./кв.м.	69955,94
3. Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) , оборудования , входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	10,82руб./кв.м.	193323,40

4. Текущий ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, общего имущества жилого дома	По мере необходимости	Кв.м.	4,74руб./кв.м.	84733,23
5.Уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	Кв.м.	1,29руб./кв.м.	23040,0
6.Холодная вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	2,47руб./кв.м.	44123,35
7.Водоотведение, потребляемое на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,05руб./кв.м.	982,38
8.электроэнергия, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,82руб/кв.м.	14645,91
9.Горячая вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	*	-

2.Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 480301,34 (четыреста восемьдесят тысяч триста один руб. 34 коп.) рублей.

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель : Генеральный директор

ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей»

Салихов К.В.



Заказчик :

*[Handwritten signature]* - Трудова Н.Г.