

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : ул.Войкова, дом 103

г.Белебей

«_26_» марта_2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Белебей, ул. Войкова, д.103, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ахметовой В.С., являющегося собственником квартиры № 7/1 находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Салихова К.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем :

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 01.04.2015г. услуги и выполненные за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД , расположенному по адресу : ул. Войкова, д.103 :

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость оказанной работы за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	2,43руб./кв.м.	377607,68
2. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно	Кв.м.	3,61руб./кв.м.	529024,41
3. Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) , оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	9,01руб./кв.м.	1403010,92

4. Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	ежегодно	Кв.м	0,32руб/кв.м.	49610,6
5. Текущий ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, общего имущества жилого дома	По мере необходимости	Кв.м.	2,63руб./кв.м.	408781,51
6. Уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	Кв.м.	0,79руб./кв.м.	123760
7. Холодная вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,38руб./кв.м.	59575,91
8. Водоотведение, потребляемое на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,37руб./кв.м.	57549,47
9. Электроэнергия, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,39руб./кв.м.	60990,09
10. Горячая вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,85руб./кв.м.	131785,14

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3375599,4 (три миллиона триста семьдесят пять тысяч пятьсот девяносто девять рублей 40 коп.) рублей, в том числе коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества 309900,61 (триста девять тысяч девятьсот руб. 61 коп.) рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель : Генеральный директор

ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей»

«ЖилкомСервис»
Салихов К.В. Белебей

Заказчик :

А.И. Архипова В.С.