

**АКТ**

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу :

**ул. Красная , дом 125/3**

г.Белебей

« 26 » февраля 2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Белебей, ул. Красная , дом 125/3 , именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Салихова К.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем :

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 43 от 01.04.2015г. услуги и выполненные за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД , расположенному по адресу : ул. Красная , дом 125/3 :

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность выполнения                     | Единица измерения | Стоимость оказанной работы за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|-------------------|---------------------------------------|--|
| 1.Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней | Кв.м.             | 2,61руб./кв.м.                        | 149550,24  |
| 2. Работы по содержанию земельного участка с элементами благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  | Ежедневно                                    | Кв.м.             | 4,47руб./кв.м.                        | 255551,40  |
| 3. Работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения, конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) , оборудования, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней | Кв.м.             | 12,25руб./кв.м.                       | 699339,9   |

|  |                       |       |                |           |
|--|-----------------------|-------|----------------|-----------|
| 4. Текущий ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, общего имущества жилого дома | По мере необходимости | Кв.м. | 2,56руб./кв.м. | 146232,84 |
| 5.Уборка мест общего пользования   | 4 раза в месяц        | Кв.м. | 0,84руб/кв.м.  | 48000,00  |
| 6.Холодная вода, потребляемая на СОИ   | ежедневно             | Кв.м. | 0,59руб/кв.м.  | 33913,47  |
| 7.Водоотведение, потребляемое на СОИ   | ежедневно             | Кв.м. | 0,23руб/кв.м.  | 13113,48  |
| 8.электроэнергия, потребляемая на СОИ  | ежедневно             | Кв.м. | 0,18руб/кв.м.  | 9972,82   |
| 9.Горячая вода, потребляемая на СОИ  | ежедневно             | Кв.м. | 0,58руб/кв.м.  | 62887,46  |

2.Всего за период с 1 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1458209,07 (один миллион четыреста пятьдесят восемь тысяч двести девять руб. 07 коп) рублей.

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель : Генеральный директор

ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей»

Салиев К.В.



Заказчик :