

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : ул.Красная , дом 109/2

г.Белебей

«_26_» марта_2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Белебей, ул. Красная, дом 109/2 , именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Фоминкова Антона Викторовича являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Салихова К.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем :

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34 от 01.04.2015г. услуги и выполненные за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г. работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД , расположенному по адресу : ул. Красная , дом 109/2:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения	Единица измерения	Стоимость оказанной работы за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1.Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	2,43руб./кв.м.	77729,32
2. Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	Ежедневно	Кв.м.	3,61руб./кв.м.	115712,38
3. Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) , оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней	Кв.м.	9,12руб./кв.м.	292278,34

многоквартирном доме				
4.Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	ежегодно	Кв.м	0,34руб/кв.м.	10869,12
5. Текущий ремонт внутренних инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, общего имущества жилого дома	По мере необходимости	Кв.м.	1,47руб./кв.м.	47251,85
6.Уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	Кв.м.	1,97руб/кв.м.	63280,00
7.Холодная вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,29руб./кв.м.	9337,61
8.Водоотведение, потребляемое на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,41руб./кв.м.	13229,81
9.электроэнергия, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	0,61руб/кв.м.	19392,17
10.Горячая вода, потребляемая на СОИ	ежедневно	Кв.м.	1,31руб/кв.м.	41974,97

2.Всего за период с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 752206,49 (семьсот пятьдесят две тысячи двести шесть рублей 49 коп.) , в том числе коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества 83934,56 (восемьдесят три тысячи девятьсот тридцать четыре руб. 56 коп.) рублей.

3.Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи сторон:

Исполнитель : Генеральный директор

ООО «УК «ЖИЛКОМСЕРВИС города Белебей»

Салихов К.В. _____

Заказчик :



 Ромченкова Л.В.