

**Размер платы (тариф) на содержание жилого помещения и ремонт общего имущества дома № 17
 ул.Янгеля**

Общая площадь

3124,9

Тариф -20,01 руб.

№ п/п	Наименование показателя	плата на 1 кв.м.жил.п лощади, руб.	Плановые расходы в месяц,руб.
I	Содержание,обслуживание и ремонт общего имущества и оборудования	14,04	43873,60
1	заработная плата обслуживающего персонала	2,36	7374,76
1.1	отчисления в страховые фонды	0,48	1499,95
2	Аварийное техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	0,84	2624,92
2.1	Зарплата аварийной службы	0,47	1468,70
2.2	Отчисления в страховые фонды	0,09	281,24
2.3	диспетчерская связь	0,08	0,00
2.4	Транспортные расходы	0,20	624,98
3	Материалы и инструменты ,спецодежда	0,10	312,49
4	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	1,56	4874,84
5	Дератизация и дезинфекция подвалов	0,05	156,25
6	Содержание банковского счета	0,05	156,25
7	Затраты платежного агента по начислению,сбору платежей,выставлению счетов на оплату	0,34	1062,47
8	Промывка системы отопления	2,66	0,00
9	Прочие услуги и расходы	0,86	2687,41
9.1	Сопровождение компьютерных программ и интернет-сайта	0,08	249,99
9.2	Судебные издержки (госпошлина,пени по решению суда и т.д.)	0,20	624,98
9.3	Повышение квалификации, получение допусков по работе и др.	0,34	1062,47
9.4	Аренда офиса,коммунальные услуги,эл.энергия	0,19	0,00
9.5	почтовые услуги, обслуживание оргтехники	0,02	0,00
9.6	Командировочные расходы	0,03	0,00
10	Текущий ремонт общедомового имущества	2,08	6499,79
11	Промывка системы отопления	2,66	8312,23
II	Затраты по управлению МКД:	0,72	2249,93
III	Налоги (Единый налог при УСН)	0,25	781,23
	ИТОГО расходов	15,01	46904,75
IV	Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	5,00	15624,50
*Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме:			
	Электрическая энергия	1,80	5624,82
	холодная вода	0,07	218,74
	горячая вода	0,45	1406,205
	отведение сточных вод	0,2	624,98

*-Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяется отдельно от тарифа "содержание жилого помещения" в соответствии с утвержденными нормативами потребления и согласно Письма Министра РФ от 30.12.2016 г. № 45099-А/4/04

Главный бухгалтер



Попова Е.А.