

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО «Инфраструктура»

ПЕРЕД СОВЕТНИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: г. Обнинск, ул. Поленова д. 9

Общая площадь многоквартирного дома 12282,6 кв. м.

в том числе:

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) 11196,1 кв. м;
- б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) 1086,5 кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Сальдо на 01.01.2019 руб.	Начислено в 2019 г., руб.	Поступило средств в 2019 г., руб.	Выполнены работы в 2019 г., руб.	Сальдо на 01.01.2020, руб.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:						
1.1.	Управление многоквартирным домом	9,44	69 915,61	1 391 372,93	1 220 008,59	1 391 372,93	241 279,95
1.2.	Содержание инженерных сетей, текущий ремонт	3,51	25 996,17	517 343,11	453 626,07	517 343,11	89 713,20
1.3.	Содержание мест общего пользования	2,67	19 774,86	393 534,50	345 065,99	393 534,50	68 243,37
1.4.	Содержание придомовой территории	5,01	37 105,64	738 429,91	647 483,37	738 429,91	128 052,18
1.5.	Обслуживание детской площадки	0,06	444,38	8 843,47	7 754,29	8 843,47	1 533,56
2.	Проверка вентканалов	0,15	1 110,95	22 108,68	19 385,73	22 108,68	3 833,90
3.	Дератизация	0,06	444,38	8 843,47	7 754,29	8 843,47	1 533,56
4.	Обслуживание лифтов	3,24	23 996,46	477 547,49	418 731,76	477 547,49	82 812,19
5.	Обслуживание пожарной сигнализации	0,74	5 480,67	109 069,49	95 636,27	109 069,49	18 913,90
6.	Квитанции	0,53	3 925,35	78 117,34	68 496,24	78 117,34	13 546,44
	Итого:		188 194,46	3 745 210,39	3 283 942,61	3 745 210,39	649 462,24

Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2019 руб.	Начислено в 2019 г., руб.	Оплачено населением в 2019г., руб.	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2019 г., руб.	Сальдо на 01.01.2020, руб.
1. Электрооснабжение (в том числе освещение мест общего пользования)	3,27/3,37	10 284,68	794 628,25	604 530,96	794 628,25	200 381,97
2. Холодное водоснабжение	18,84/19,21	275,13	72 230,25	51 145,95	72 230,25	21 359,43
3. Горячее водоснабжение централизованное	147,23/152,12	289,58	260 404,17	190 544,77	260 404,17	70 148,98
4. Водоотведение	17,56/17,92	103,56	84 931,99	62 904,16	84 931,99	22 131,39
5. Центральное отопление	1 805,84/1 869,32	126 357,12	2 535 704,55	2 129 236,83	2 535 704,55	532 824,84

Директор управляющей организации ООО «Инфраструктура»

Ивлиев В.В



Подпись, печать