

## Уникальные идентификаторы, формируемые в ГИС ЖКХ

**1. Единый лицевой счет** – буквенно-цифровой код помещения лица, которое пользуется на праве собственности или ином законном основании помещением и за которое данное лицо в соответствии с жилищным законодательством обязано вносить плату. Формируется системой автоматически при размещении информации о лицевом счете на основании следующих сведений:

- информация о помещении (помещениях) указанных исполнителем;
- информация о разделении лицевых счетов на помещении;
- информация о лице, которое в соответствии с законодательством обязано вносить плату за жилое помещение и коммунальные (только в случае разделения лицевых счетов).

### Кодировка единого лицевого счета:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ц	Ц	Б	Б	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц

условные обозначения далее по тексту: Ц – цифра, Б – буква, С – символ «-».

где,

1 разряд – контрольный разряд;

с 2 по 10 разряд – уникальный номер ЕЛС

*Пример единого лицевого счета: 60АА000593*

**Единый лицевой счет** позволяет организации, через которую производится внесение платы за помещение, коммунальные услуги, уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, штрафных санкций в связи с ненадлежащим исполнением обязанности по внесению платы за помещение, коммунальные услуги, уплате взносов на капитальный ремонт

общего имущества в многоквартирном доме, идентифицировать, что внесение платы относится к услугам ЖКХ и информация внесении платы должна быть передана в ГИС ЖКХ.

**2. Идентификатор жилищно-коммунальных услуг** – буквенно-цифровой код состоящий из единого лицевого счета и цифрового кода услуг (работ), за которые потребитель в соответствии с жилищным законодательством обязан вносить плату (исходя из количества, получаемых гражданином счетов для оплаты по помещению от исполнителей услуг). Формируется системой автоматически при размещении информации о лицевом счете на основании следующих сведений:

- единый лицевой счет;
- информация о договоре, размещенном в системе, на основании которого потребителю оказываются услуги (работы).

**Кодировка идентификатора жилищно-коммунальных услуг**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ц	Ц	Б	Б	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц	С	Ц	Ц

где,

разряды с 1 по 10 соответствуют номеру единого лицевого счета;

11 разряд – знак «-»;

разряды с 12 по 13 - последовательный номер услуг (работ), за которые потребитель обязан вносить плату.

*Пример идентификаторов ЖКУ: 60АА000593-01*

**3. Идентификатор платежного документа** – буквенно-цифровой код, состоящий из идентификатора жилищно-коммунальных услуг и цифрового кода содержащейся в системе информации, необходимой для внесения платы. Формируется системой автоматически при

размещении информации о платежном документе на основании следующих сведений:

- идентификатор жилищно-коммунальной услуги;
- информация о платежном документе.

#### **Кодировка идентификатора платежного документа**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Ц	Ц	Б	Б	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц	Ц	С	Ц	Ц	С	Ц	Ц	Ц	Ц

где,

разряды с 1 по 13 соответствуют идентификатору жилищно-коммунальных услуг;

14 разряд – знак «-»;

разряды с 15 по 18 - номер платежного документа в едином лицевом счете:

-15 разряд - последняя цифра года (один символ);

- 16, 17 разряды - номер месяца (два символа);

- 18 разряд - порядковый номер платежного документа в месяце (один символ).

*Пример идентификаторов ЖКУ: 60AA000593-01-7111 (первый платежный документ за ноябрь месяц 2017 года).*