

Приложение № 5 к договору управления многоквартирным домом
между ООО «УК «Промгражданстрой» и ООО «Промгражданстрой»
от «06» Декабря 2019 г.

ОТЧЕТ
управляющей компании ООО «УК «Промгражданстрой»
перед застройщиком ООО «Промгражданстрой»
о выполнении договора управления многоквартирным домом от «__» _____ 2019 г.
за время действия договора

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: Нижегородская обл., г. Арзамас, ул. Матросова, д.13.

Общая площадь многоквартирного дома _____ кв.м
в том числе:

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
б) нежилых помещений
(общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.20__ руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 20__ г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 20__ г., руб (в отчетном году)	Выполнены работы в 20__ г., руб (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.20__ руб (дата начала года, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.20__ руб (дата начала года, следующего за отчетным)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:							
1.1.	Управление многоквартирным домом							
1.2.	Содержание конструктивных элементов							
1.3.	Содержание инженерных сетей							
1.4.	Содержание придомовой территории							
2.	Содержание лифтов							
3.	Сбор, вывоз ТКО (ЖБО)							
4.	Текущий ремонт общего имущества							
5.	Капитальный ремонт общего имущества							

Итого, в том числе:								
по жилым помещениям								
по нежилым помещениям								

	Коммунальные услуги, в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.20__ руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 20__ г., руб (в отчетном году)	Оплачено населением в 20__ г., руб (в отчетном году)	Перечислено средств ресурсоснабжающим организациям в 2012 г., руб (в отчетном году)	Сальдо на 01.01.20__ руб (дата начала года, следующего за отчетным)	Задолженность потребителей на 01.01.20__ руб (дата начала года, следующего за отчетным)
1.	Электроснабжение (в том числе освещение мест общего пользования)							
2.	Холодное водоснабжение							
3.	Горячее водоснабжение централизованное							
4.	Водоотведение							
5.	Центральное отопление							

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Дата принятого собственниками решения	Виды услуг (работ)	Стоимость работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.)	Стоимость работ всего, руб.
1.		Текущий ремонт жилищного фонда, в том числе:		
1.1.		<i>указать наименование выполненных работ</i>		
1.2.				
...				
2.		Капитальный ремонт		
2.1.		<i>указать наименование выполненных работ</i>		

2.2.					
...					

Директор управляющей организации
ООО «УК «Промгражданстрой»

_____ /Грачева А.А./
(подпись, печать)

Дата _____